**Pracownicy zajmujący się dodatkami mieszkaniowymi:**

  ***Mariola Murawska***

##### kontakt e-mail: gops@brodnica.ug.gov.pl

##### ****Wnioski na dodatki mieszkaniowe przyjmowane są od poniedziałku do czwartku w godzinach od 730 do 1530****

##### Dodatek mieszkaniowy jest świadczeniem pieniężnym wypłacanym przez gminę, mającym na celu dofinansowanie do wydatków mieszkaniowych ponoszonych w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego. Pomoc ta przysługuje w przypadkach określonych przepisami w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.) i innych przepisach regulujących. Czas wydania decyzji administracyjnej wynosi 30 dni od daty złożenia wniosku. Dodatek przyznaje się na 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku. Dodatek jest wypłacany do 10 dnia każdego miesiąca z góry — zarządcy domu lub osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny. Jedynie właściciele domów jednorodzinnych mogą uzyskać dodatek mieszkaniowy do rąk własnych.

##### Dodatek mieszkaniowy przysługuje:

#####  1) osobom mieszkającym w lokalach, do których mają tytuł prawny, oraz

#####  2) osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo socjalny.

##### W przypadku pierwszej grupy osób, zgodnie z art. 2.1. ustawy o dodatkach mieszkaniowych, z dodatku tego mogą skorzystać:

#####  - najemcy oraz podnajemcy lokali mieszkalnych (dot. lokali komunalnych, mieszkań zakładowych, mieszkań w domu prywatnym czynszowym, mieszkań wynajmowanych na wolnym rynku),

#####  - członkowie spółdzielni mieszkaniowych zamieszkujący na podstawie spółdzielczego prawa do lokalu,

#####  - osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właściciele samodzielnych lokali mieszkalnych,

#####  inne osoby mające tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszące wydatki związane z jego zajmowaniem.

##### ****Aby dotrzymać dodatek mieszkaniowy należy spełnić warunki:****

##### [Dochodowe,](http://bip-mops.mpwik.pl/justyna/dochod-dodatek-mieszkaniowy.doc)

##### [Powierzchni lokalowej.](http://bip-mops.mpwik.pl/justyna/powierzchnia.doc)

##### [Jak oblicza się wysokość dodatku mieszkaniowego?](http://bip-mops.mpwik.pl/justyna/wysokosc-dodatku.doc)

##### [Ryczałt na zakup opału.](http://bip-mops.mpwik.pl/justyna/ryczalt-dodatki.doc)

##### [Wywiad środowiskowy.](http://bip-mops.mpwik.pl/justyna/wywiad-dodatki.doc)

##### [Wstrzymanie wypłaty dodatku mieszkaniowego.](http://bip-mops.mpwik.pl/justyna/wstrzymanie-dodatku.doc)

##### ****Ustawy i rozporządzenia:****

##### [Ustawa o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z dnia 2001r.,Nr 71, poz. 734)](http://bip-mops.mpwik.pl/mops/ustawa.doc)

##### [Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie dodatków mieszkaniowych](http://bip-mops.mpwik.pl/mops/rozporzadzenie.doc)

##### [Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2001r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu.](http://bip-mops.mpwik.pl/justyna/rozporzadzenie-dodatki.doc)